



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СУЛЕЙНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САТКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 17.08.2023 г. № 88

п. Сулея

Об утверждении Перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля на территории Сулейнского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Уставом Сулейнского городского поселения

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Утвердить Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля на территории Сулейнского городского поселения согласно Приложению № 1;
2. Контроль выполнения настоящего распоряжения оставляю за собой;
3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Заместитель Главы администрации
Сулейнского городского поселения



Паршакова С.Ю.

Приложение № 1

К распоряжению администрации
от 17.08.2023 г. № 88

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля на территории Сулейнского городского поселения Саткинского муниципального района

Перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля на территории Сулейнского городского поселения Саткинского муниципального района, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции (*текст документов по ссылке*)

| № п/п | Наименование, реквизиты нормативного правового акта, иного документа (с указанием наименования и реквизитов нормативного правового акта, его статьи, части или иной структурной единицы, которыми установлена обязательность соблюдения такого иного документа) | Указание на конкретные статьи, части или иные структурные единицы нормативного правового акта, иного документа | Описание круга лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов, в отношении которых применяются НПА | Документ, содержащий текст нормативного правового акта <i>гиперссылка на интернет-портал правовой информации</i> |
|-------|---|--|---|---|
| 1 | Земельный кодекс Российской Федерации | часть 2 статьи 7 часть 1 статьи 25 часть 1 статьи 26 часть 12 статьи 39.20 статья 39.33 статья 39.35 часть 1, 2 статьи 39.36 | юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, владеющие земельными участками | Нормативные правовые акты с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102073184 |

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| | | <p><u>часть 8 статьи 39.50</u> <u>статья 42</u> <u>часть 1, 2 статьи 56</u> <u>подпункт 4 части 2 статьи 60</u> <u>статья 78</u> <u>часть 1, 4, 6 статьи 79</u> <u>части 3, 6 статьи 87</u> <u>статья 88</u> <u>части 1, 2 статьи 89</u> <u>части 1 – 6, 8 статьи 90</u> <u>статья 93</u> <u>части 2, 4 статьи 97</u> <u>части 2, 3, 5 статьи 98</u> <u>части 2, 3 статьи 99</u> <u>части 2 статьи 103</u></p> | | | <p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102082532</p> |
| 2 | <p><u>Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»</u></p> | <p><u>часть 1 статьи 2,</u> <u>части 2, 3 статьи 4, статья 10</u> <u>части 4, 5 статьи 4</u></p> | <p>граждане, использующие земельные участки</p> | | <p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102073185</p> |
| 3 | <p><u>Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»</u></p> | <p><u>часть 2 статьи 3</u></p> | <p>юридические лица, использующие земельные участки, предоставленные им на праве постоянного (бессрочного) пользования</p> | | <p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102033239</p> |
| 4 | <p><u>Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)</u></p> | <p><u>части 1, 2 статьи 8.1</u></p> | <p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие земельными участками</p> | | |

| | | | | |
|---|--|---|---|--|
| 5 | <p><u>Градостроительный кодекс Российской Федерации</u></p> | <p>части <u>17, 19</u> статьи <u>51</u></p> | <p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие земельными участками</p> | <p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090643</p> |
| 6 | <p><u>Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»</u></p> | <p>часть <u>3</u> статьи <u>28</u></p> | <p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие земельными участками</p> | <p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102074022</p> |
| 7 | <p><u>Федеральный закон от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»</u></p> | <p>части <u>3, 16</u> статьи <u>6</u></p> | <p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие земельными участками</p> | <p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102079217</p> |
| 8 | <p><u>Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</u></p> | <p>глава <u>5</u></p> | <p>граждане, использующие земельные участки</p> | <p>https://www.consultant.ru/document/cons_doc_L_AW_221173/</p> |
| 9 | <p><u>Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»</u></p> | <p>части <u>6.1, 7</u> статьи <u>12</u></p> | <p>граждане, использующие земельные участки</p> | <p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=12&nd=102081999</p> |

| | | | | |
|----|---|-----------------------------|---|--|
| 10 | <p><u>Федеральный закон от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»</u></p> | <p><u>статья 8</u></p> | <p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие земельными участками</p> | <p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102054366</p> |
| 11 | <p><u>Постановление Правительства РФ от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов</u></p> | <p><u>весь документ</u></p> | <p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие земельными участками</p> | <p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102363237</p> |
| 12 | <p><u>Постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»</u></p> | <p><u>пункты 5-7</u></p> | <p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане – собственники земельных участков</p> | <p>https://www.consultant.ru/document/cons_doc_L_AW_302235/90e01d185047971fe921b2bb4ea2abe4389a57d5/</p> |
| 13 | <p><u>Постановление Правительства РФ от 23 апреля 2012 г. № 369 «О признаках неиспользования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в субъектах Российской</u></p> | <p><u>весь документ</u></p> | <p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие земельными участками</p> | <p>http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&link_id=0&nd=102155909&intelsearch=&firstDoc=1</p> |

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|---|
| | Федераций» | | | | https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/70636874/ |
| 14 | Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» | весь ДОКУМЕНТ | | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие земельными участками | https://docs.cntd.ru/document/444867659 |
| 15 | Закон Челябинской области от 13.04.2015 № 154-30 «О земельных отношениях» | главы 2-3 | | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие земельным участком | |
| Тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля | | | | | |
| 1 | Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | пункт 35 части 1 статьи 15 (для мун. района) пункт 20 части 1 статьи 14 (для городских поселений) пункт 26 части статьи 16 (для городских округов) | | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие земельным участком | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574 |
| 2 | Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | в полном объёме | | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие земельным участком | https://www.consultant.ru/document/cons_doc_L_AW_358750/ |
| 3 | Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № | весь ДОКУМЕНТ | | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | http://www.consultant.ru/document/cons_doc_L_AW_411233 |

| | | | | |
|---|---|---|---|--|
| | <p><u>336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»</u></p> | | | <p>http://satadmin.ru/normativno-pravovoe-regulirovanie-kontrolnoy-deyatelnosti-9</p> |
| 4 | <p>Положение о муниципальном земельном контроле на территории Сулейнского городского поселения, утвержденное Решением Советом депутатов Сулейнского городского поселения от 22.09.2021 № 25</p> | <p>в полном объеме</p> | <p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие предметом контроля</p> | |
| <p>Перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований</p> | | | | |
| 1 | <p><u>Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях</u></p> | <p><u>статья 7.1, статья 8.6, статья 8.7, статья 8.8, статья 19.4.1, часть 1 статьи 19.5, статья 28.1</u></p> | <p>юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, владеющие предметом контроля</p> | <p>https://www.consultant.ru/document/cons_doc_L_AW_34661/</p> |