# Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Саткинского городского поселения

Перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Саткинского городского поселения, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции (*текст документов по ссылке*)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование, реквизиты нормативного правового акта, иного документа (с указанием наименования и реквизитов нормативного правового акта, его статьи, части или иной структурной единицы, которыми установлена обязательность соблюдения такого иного документа)** | **Указание на конкретные статьи, части или иные структурные единицы нормативного правового акта, иного документа** | **Описание круга лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов, в отношении которых применяются НПА** | **Документ, содержащий текст нормативного правового акта**  ***гиперссылка на интернет-портал правовой информации*** |
| **Нормативные правовые акты с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования,**  **оценка соблюдения, которых является предметом муниципального жилищного контроля** | | | | |
| 1 | [Жилищный кодекс Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645) | [пункт 3 части 2 статьи 19](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/fe99dd6f3781dbb9760856b276d3e28ff420f33e/)  [часть 5 статьи 20](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/b2e6330676521dbd370dc8e1a35e68b0cfe059f3/)  [часть 1 статьи 29](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/fd9f736212055883c499e75ae4c7d9d729b36168/)  [часть 1 статьи 32](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/1316f00500eba499bc062df16fbbfe1afa8d7f01/)  [часть 1 статьи 91](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/ec18b2909546cb6bd7368c54569bcba2423762a5/)  [Раздел VIII](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/71c7149b7b2a7693ca3f88b93580da0a5376e041/) (в части непосредственного управления, и управления товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102090645 |
| 2 | [Федеральный закон от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102058898) | статьи [11](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_22481/9623668e26ae76f8736b1c6deb435c77586dca4d/), [23](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_22481/7100ea77154a8a9aeb77b405c0ba46066e5bce4f/) | юридические лица, индивидуальные предприниматели | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102058898 |
| 3 | [Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102164374) | [весь документ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102164374) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | https://www.consultant.ru/document/cons\_doc\_LAW\_144804/ |
| 4 | [Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102108472) | [весь документ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102108472) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody&nd=102108472 |
| 5 | [Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807) | [весь документ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102147807 |
| 6 | [Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013г. № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165338) | [весь документ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165338) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165338 |
| 7 | [Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_44772/) | [подпункты 2.3.1 - 2.3.8](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_44772/) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | https://www.consultant.ru/document/cons\_doc\_LAW\_44772/ |
| 8 | [Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165346) | [весь документ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165346) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102165346 |
| 9 | [Cанитарно – эпидемиологические правила и нормативы 2.1.2.2645.10 «Санитарно - эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденные Главным государственным врачом Российской Федерации от 10.06.2010 года № 64](https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/12077273/) | весь документ | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | https://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/12077273/ |
| 10 | [Приказ Минстроя России от 14.05.2021 № 292/пр «Об утверждении правил пользования жилыми помещениями»](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_395021/) | [весь документ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_395021/) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | https://www.consultant.ru/document/cons\_doc\_LAW\_395021/ |
| **Тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля** | | | | |
| 1 | [Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574) [«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574)» | [пункт 35 части 1 статьи 15](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574), часть 3 статьи 15 (для мун. района)  [пункт 6 части 1 статьи 14](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_44571/e6a140ee7503fa6bd6d0cba9469e0d03241273ad/) (для городских поселений)  [пункт 6 части статьи 16](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_44571/f0cefce0e845309261e82ed31a42579f64eebbfc/) (для городских округов) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102083574 |
| 2 | [Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_358750/) | [весь документ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_358750/) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | https://www.consultant.ru/document/cons\_doc\_LAW\_358750/ |
| 3 | [Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_411233) | [весь документ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_411233) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | http://www.consultant.ru/document/cons\_doc\_LAW\_411233 |
| 4 | [Приказ Минстроя России от 23.12.2021 № 990/пр](https://docs.cntd.ru/document/727902440)  [«Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля»](https://docs.cntd.ru/document/727902440) | [весь документ](https://docs.cntd.ru/document/727902440) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | https://docs.cntd.ru/document/727902440 |
| 4 | Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Саткинского городского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Саткинского городского поселения от 27.10.2023 № 182/59 | в полном объёме | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | http://satadmin.ru/normativno-pravovoe-regulirovanie-kontrolnoy-deyatelnosti-4 |
| **Перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований** | | | | |
| 1 | [Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) | статьи [7.21](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/6f607b7ca2a25138b70e7c9d0c9882950fd7e61a/), [7.22](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/a2bdf458ee8e47b50718f9da3e8432892c52fe10/),  [19.7](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/7b011357d4e047a506940779e198e462946c9456/), [19.4.1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/439712dfa4cd0500b50fab674ff8a8f089ca53f8/), [часть 1 статьи 19.5](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/c9540220757eaa24167e7288784ad40b4c8de5db/), [статья 28.1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/6316f0363775130d5f77e6d9ee6584accf8a9701/) | юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане | https://www.consultant.ru/document/cons\_doc\_LAW\_34661/ |